

22. September 2025

**Anzeige- und Auflageverfahren gemäss Art. 139 Planungs- und Baugesetz**

Gesuchsteller: Roland Abderhalden, Siggetschwil 506, 9125 Brunnadern  
Grundeigentümer: Roland Abderhalden, Siggetschwil 506, 9125 Brunnadern  
Projektverfasser: Bauingenieur HTL / SIA, Kurt Ruprecht, Hinterruer 1323, 9123 Nassen  
Bauvorhaben: Erschliessung Werkleitungen, Siggetschwil - Siggetschwilerbergli  
Grundstück: Nr. 776M, 777M, 778M und 1682M, Siggetschwil - Siggetschwilerbergli, Brunnadern  
Auflage: Die Baugesuchsunterlagen liegen vom 29. September 2025 bis 28. Oktober 2025 in der Bauverwaltung Neckertal, Lettenstrasse 3, 9122 Mogelsberg (1. OG), zur Einsicht auf.  
Einsprachen: Gemäss Art. 153 ff. des Planungs- und Baugesetzes des Kantons St. Gallen sind Einsprachen schriftlich und mit Begründung innert der Auflagefrist der Baukommission Neckertal einzureichen. Zur Einsprache ist berechtigt, wer ein schutzwürdiges Interesse dardut. In der Einsprache ist anzugeben, ob es sich um eine privatrechtliche oder öffentlich-rechtliche Einsprache oder um eine Einsprache nach Art. 684 ZGB (übermässige Einwirkung auf das Eigentum des Nachbarn) handelt, über die im öffentlichen Verfahren entschieden wird.

Freundliche Grüsse

**Bauverwaltung Neckertal**  
Sachbearbeiter Baubewilligungen



Gabriel Waldburger

Geht eingeschrieben an:

- die Anstösser (innerhalb von 30 m ab Bauvorhaben)

Geht per A-Post an:

- Gesuchsteller/in, Grundeigentümer/in, Projektverfasser/in

Geht per Mail an:

- SAK, Swisscom, Thurwerke AG, Wasserkorporation Neckertal, Feuerwehrkommandant

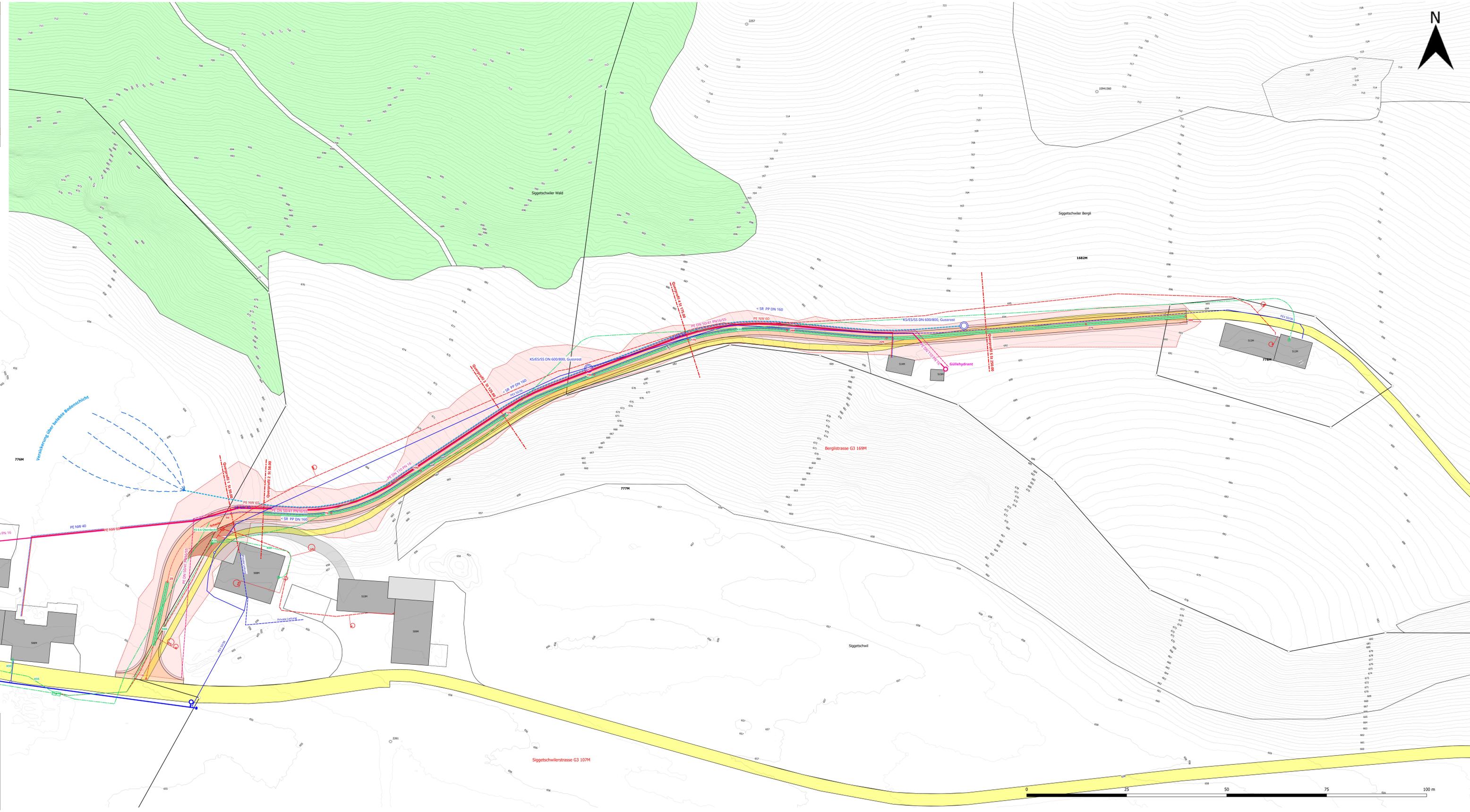
- Neubau**
- Wasserleitung intern
  - Elektroleitung intern
  - Gölledruckleitung
  - Abwasserdruckleitung
- Verlegung von Werkleitungen infolge Teilausbau Berglistrasse G3 Nr. 169M**
- Swisscom
  - SAK
  - Wasserversorgung Neckertal
- BAUPROJEKT**

Brunnadern, 02.09.2025  
Grundigentümer / Gesuchsteller:  
Nassen, 02.09.2025  
Projektverfasser:

- Legende**
- Werkleitungen**
- Swisscom**
- Linien
- Wasserversorgung**
- Schäber
  - Hydrant
  - Hauptleitung genau
  - Anschlussleitung
  - Anschlussleitung ungenau
- SAK**
- Querschnitt, Belegung
  - Linien SAK
- Abwasser**
- Abwasser Schächte
  - Kanal Gemeinde
  - Abwasser Anschlussleitungen
- Erschliessungsleitungen**
- Göllehydrant
  - Abwasserdruckleitung
  - Wasserleitung intern
  - Elektroleitung intern
  - Gölledruckleitung
- Entwässerung**
- Versickerung
  - Entwässerung, Schächte
  - Entwässerung Leitungen
- Teilausbau Berglistrasse**
- Strassenachse
  - Stationierung 25m
  - Grünstreifen
  - Fläche Fahrbahn
  - Fläche Bankett
  - Quersprofile
  - Terrainveränderung Fläche
- Hocheinfahrt Projekt**
- Hocheinfahrt Anpassung
  - Hocheinfahrt Fläche
- Strassenplan**
- Gemeindestrasse 3. Klasse

- Definitive Leitungsführung**
- Swisscom
  - SAK
  - Wasserversorgung Neckertal
  - Wasserleitung intern
  - Elektroleitung intern
  - Gölledruckleitung
  - Abwasserdruckleitung

Der effektive Verlauf der bestehenden Leitungen ist unklar. Lage und Überdeckung sind unbekannt.  
Die Leitungsführung kann nach Absprache mit den beteiligten Werken erst nach Sondernung der Leitungen  
unmittelbar vor Baubeginn definitiv festgelegt werden. Dabei wird berücksichtigt, dass die Erschliessung  
auch während den Strassenbauarbeiten gewährleistet sein muss.  
Gegenüber den vorliegenden Plänen wird der Verlauf der bestehenden Werkleitungen wie der neuen  
Erschliessungsleitungen noch geringfügig ändern.  
Der Lage der Leitungen wird während der Ausführung aufgenommen. Die Daten der Aufnahmen werden  
digital wie auf Plänen zur Verfügung stehen.



Siggettschwilstrasse G3 107M